

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO), (ďalej v texte len „Zmluva“)

I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:	Obec Lenka
Sídlo:	980 50 Lenka 11
Zastúpený:	Mgr. Marián Habovčík, starosta obce
IČO:	00649601
DIČ:	2021132828
Bankové spojenie:	Prima Banka, a.s.
Číslo účtu IBAN:	SK77 5600 0000 0060 3929 3004
Mobil:	+421 907 210 236
Email:	obeclenka@gmail.com

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:	Sociálny podnik Lenka, s.r.o.
Sídlo:	Lenka 89, 980 50 Lenka
Zastúpený:	Štefan Koncz, konateľ
Telefón:	+421 918 540 838
E-mail:	chrumex@azet.sk
IČO:	52541584
DIČ:	2121060524
IČ DPH:	SK2121060524
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN:	SK39 0900 0000 0051 7472 9208

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva je uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom (úspešným uchádzačom) na základe výsledku verejného obstarávania postupu pre podlimitné zákazky s oslovením min. 3 hospodárskych subjektov podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predmet Zmluvy bude realizovaný na základe schválenej Žiadosti o NFP predloženej do výzvy VSP Južný Gemer, kód výzvy MAS_060/7.2/5, podopatrenie 7.2. Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie, číslo Zmluvy o poskytnutí NFP 309070DXL9.

II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „Rekonštrukcia a údržba odvodňovacieho kanála v Obci Lenka“ v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Dielom na účely tejto zmluvy sa rozumie rekonštrukcia a údržba odvodňovacieho kanála, p.č. CK-N 255/1 vedené na LV č. 255 k.ú. Lenka, okres Rimavská Sobota, v súlade so špecifikáciou predmetu zmluvy uvedenou v prílohe č. 1 tejto zmluvy (nacený rozpočet) a v súlade s projektovou dokumentáciou.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené funkčné dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 2.4. Vlastníctvo prechádza na objednávateľa zaplatením ceny diela.

III.

Čas plnenia zmluvy

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním realizácie predmetu Zmluvy po obdržaní písomného vyzvania Objednávateľom. Na prevzatie staveniska bude Zhotoviteľ Objednávateľom písomne vyzvaný. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v lehote najneskôr do **30.06.2025** od účinnosti Zmluvy a prevzatia staveniska. V prípade nedodržania termínov podľa tohto bodu Objednávateľ tieto skutočnosti bude považovať za porušenie zmluvných podmienok.
- 3.2. Dodržiavanie termínu podľa bodu 3.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 3.3. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

IV.

Cena

- 4.1. Cena diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov ako cena pevná a činí:

Cena bez DPH:	74 830,86 eur
DPH 5%:	3 741,54 eur
Cena s DPH:	78 572,40 eur

Položkovitý rozpočet je súčasťou prílohy č. 1 zmluvy – špecifikácia predmetu zmluvy.
- 4.2. Cena dohodnutá v čl. 4.1 kryje náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy.
- 4.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom. V cene sú zahrnuté aj všetky náklady na mechanizmy, materiály, dopravu, ochranné opatrenia v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok. V tejto cene sú započítané náklady, ktoré súvisia s umiestnením stavby a ďalšími okolnosťami.

V.

Platobné podmienky

- 5.1 Verejný obstarávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky. Cena za dielo je splatná za vykonanie diela alebo jeho časti na základe faktúr. Fakturovať je možné po častiach, prvýkrát po prestavani 25% hodnoty diela, celkom v štyroch častiach.
- 5.2 Úhrada ceny diela bude vykonaná bankovým prevodom na základe predloženia faktúr.
- 5.3 Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.
- 5.4 Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy a musí byť podpísaná zodpovednou osobou.
- 5.5 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia.
- 5.6 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z ceny diela do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov.
- 5.7 Objednávateľ uvoľní zádržné do 3 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov.

VI.

Záručná doba – zodpovednosť za vady – pokuty – podmienky vykonania diela

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov.
- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 36 mesiacov.
- 6.5. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 6.6. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie).
- 6.7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.
- 6.8. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 6.9. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.
- 6.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 6.11. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.
- 6.12. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.
- 6.13. Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.
- 6.14. V zmysle čl. 3.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo najneskôr do 30.06.2025. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela podľa harmonogramu zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.

- 6.15. Zhotoviteľ v prípade realizácie diela aj subdodávateľmi je povinný zoznam subdodávateľov uviesť v prílohe tejto zmluvy (príloha č. 2).
- 6.16. V prípade, ak dôjde počas realizácie diela k zmene subdodávateľa oproti zoznamu subdodávateľa uvedeného v zozname subdodávateľov v čase uzavretia tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi do 3 (troch) pracovných dní odo dňa kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o zmenu subdodávateľa v ktorej budú uvedené:
- údaje o novom subdodávateľovi, údaje o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu dátum narodenia.
 - informácia o podiele zákazky, ktorú má zhotoviteľ v úmysle zadať novému subdodávateľovi a o predmete zmluvy o subdodávke.
- 6.17. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ bude zodpovedať za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok plnenia vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.
- 6.18. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník (SD) v origináli s dvomi kópiami. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa. SD bude uložený na stavbe u stavbyvedúceho a prístup k nemu bude zabezpečený počas celej pracovnej doby.
- 6.19. Objednávateľ je povinný sledovať obsah SD a pripájať svoje stanovisko k zápisom. Stavebný dozor alebo zástupcovia objednávateľa sú oprávnení zápisom v stavebnom denníku požadovať vysvetlenia od zhotoviteľa, ako i bezodkladné odstránenie vadne vykonaných častí diela na náklady zhotoviteľa a žiadať zhotoviteľa o nápravu pri realizácii diela a konštatovať skutočnosti dôležité pre posúdenie postupu zhotoviteľa zabezpečujúcom plnenie termínov pri uskutočňovaní diela.
- 6.20. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.

VII.

Osobitné podmienky plnenia zmluvy – uplatnenie sociálneho aspektu

- 7.1 Objednávateľ v súlade s Metodickým pokynom pri zadávaní zákaziek pri uplatňovaní sociálneho aspektu vo verejnom obstarávaní pre PRV SR 2014 - 2020 určil osobitné podmienky plnenia zmluvy, ktoré sa týkajú sociálnych aspektov.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky, pričom výber týchto osôb zabezpečí v poradí na úrovni obce, okresu, VÚC.
- 7.3 Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t. j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.

- 8.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 Rozpočet a Príloha č. 2 Informácia o subdodávateľoch.
- 8.3 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 8.4 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť po jej zverejnení.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí NFP vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami, v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 8.7 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

Objednávateľ

V Lenke, dňa 17.3.2025



 Mgr. Marián Habovčík, starosta obce

Zhotoviteľ

V Lenke dňa 17.3.2025



 Štefan Koncz, konateľ

Lenka s.r.o.
 50
 84

Príloha č. 1 Rozpočet

Príloha č. 2 Informácie o subdodávateľoch

Názov zákazky:

Názov uchádzača:

Zoznam subdodávateľov:

Názov a identifikačné údaje subdodávateľa:	Podiel zákazky:	Predmet subdodávky:

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Rekonštrukcia a údržba odvodňovacieho kanála v obci Lenka				Miesto:	
JKSO :					
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval:	
				Dňa: 27.02.2025	
Odberateľ: Obec Lenka				IČO:	
				DIČ:	
Dodávateľ:				IČO:	
				DIČ:	
Projektant: Eva Majorošová, Jovická 2, Rožňava				IČO:	
				DIČ:	
				0	
				0	
				0	
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B IN - Individuálne náklady
1	HSV:	78 572,40	0,00	78 572,40	6 Práce nadčas
2	PSV:			0,00	7 Murárske výpomocy
3	MCE:			0,00	8 Bez pevnej podlahy
4	Iné:			0,00	9
5	Súčet:	78 572,40	0,00	78 572,40	10 Súčet riadkov 6 až 9:
C	NUS - náklady umiestnenia stavby			D	ON - ostatné náklady
11	Zariadenie staveniska	0,00%	0,00	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy	0,00%	0,00	17	Inžinierska činnosť
13	Stažené podmienky	0,00%	0,00	18	Projektové práce
14		0,00%	0,00	19	
15		Súčet riadkov 11 až 14:	0,00	20	Súčet riadkov 16 až 19:
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:		E	Celkové náklady
podpis:				21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:
dátum:				22	DPH 5% z:
				23	DPH 0% z:
				24	Súčet riadkov 21 až 23:
				F	Odpočít - pripočít
				0	
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ	
podpis:				podpis:	
dátum:				dátum:	
pečiatka:				pečiatka:	

Odberateľ: Obec Lenka

Projektant: Eva Majorošová, Jovická 2, Rožňava

Dodávateľ:

Spracoval:

JKSO :

Dátum: 27.2.2025

Stavba : Rekonštrukcia a údržba odvodňovacieho kanála v obci Lenka

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesia	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v t	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	Spolu
1 - ZEMNE PRÁCE	5 979,53	0,00	5 979,53			
5 - KOMUNIKÁCIE	49 362,13	0,00	49 362,13			
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	789,48	0,00	789,48			
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	22 441,26	0,00	22 441,26			
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	78 572,40	0,00	78 572,40			
 Za rozpočet celkom	 78 572,40	 0,00	 78 572,40			

Odberateľ: Obec Lenka
 Projektant: Eva Majorošová, Jovická 2, Rožňava
 Dodávateľ: Sociálny podnik Lenka s.r.o

Spracoval: Štefan Koncz
 JKSO :
 Dátum: 27.02.2025

Stavba : Rekonštrukcia a údržba odvodňovacieho kanála v obci Lenka

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
1	271	110011010	Vytýčenie sietei	1,000	súbor	490,00	490,00	5
2	221	113106111	Rozobratie bet. kociek	19,660	m2	1,72	33,82	5
3	221	113106510	Rozobratie odvodň. kanála z veľkých kociek, lôžko z kameniva nad 200 m2	234,550	m2	3,20	750,56	5
4	221	113107122	Odstánenie podkladov alebo krytov z kameniva drv. hr. 100-200 mm, do 200 m2	19,660	m2	14,20	279,17	5
5	002	113151111	Rozobratie spevnených plôch z cestných panelov	14,000	m2	2,52	35,28	5
6	221	113204187	Demontáž bet. rúry - priepustu d 500	8,000	m	27,10	216,80	5
7	221	113204189	Demontáž bet. rúry - priepustu d 700	9,500	m	35,80	340,10	5
8	001	122301100	Odkopávky a prekopávky nezapaž. v horn. tr. 4 do 100 m3, ručne	25,500	m3	23,50	599,25	5
9	001	122301109	Priplatok za lepivosť horn. 4	25,500	m3	1,62	41,31	5
10	253	132305119	Priplatok za lepivosť	65,380	m3	1,15	75,19	5
11	272	132311201	Hĺbenie ryh šírka nad 60 cm v homine 4 ručne	65,380	m3	22,50	1 471,05	5
12	001	181201106	Doplnenie zeminy s vyrovnaním, vyspádovaním terénu so zatravnením	160,000	m2	6,20	992,00	5
13	231	183205115	Vysadenia ruží s výkopom jamiek, výmenou pôdy, dodanie ruží, zálievka	50,000	kus	13,10	655,00	5
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				5 979,53			5 979,53	
5 - KOMUNIKÁCIE								
14	221	564831128	Podklad zo štrku fr. 0-16 mm hr. 100 mm	117,210	m2	5,10	597,77	5
15	221	567117113	Podklad z vlnenej bet. zmesi hr. 100 mm	108,090	m2	18,00	1 945,62	5
16	221	567661112	Rigol dlaždený z dlaž. kociek veľkých, škáry z cem. malty, lôžko (kocky 50/50/15; 50/50/15)	334,750	m2	114,20	38 228,45	5
17	221	567961111	Rigol dlaždený z prefabrikátov, škáry z cem. malty, lôžko z betónu tr. C 8/10	154,780	m	55,50	8 590,29	5
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:				49 362,13			49 362,13	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE								
18	011	631315611	Mazanina z betónu prostého tr. C16/20 hr. 12-24 cm	3,660	m3	131,00	479,46	5
19	011	631351101	Debnenie stien, ryh a otvorov v podlahách zhotovenie	4,850	m2	12,50	60,63	5
20	011	631351102	Debnenie stien, ryh a otvorov v podlahách odstránenie	4,850	m2	4,10	19,89	5
21	011	631362182	Výstuž betónových mazanín zo zvarovaných sietei Karí d drôtu 8 mm, okolo 15 cm	20,400	m2	11,25	229,50	5
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				789,48			789,48	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
22	311	919511114	Čelá priepustov so žb d 300	4,000	kus	460,00	1 920,00	5
23	311	919511118	Čelá priepustov so žb d 800	2,000	kus	572,00	1 144,00	5
24	311	919511311	Zhotovenie priepustov a hospodárskych prejazdov z betónových rúr DN 800 mm	7,000	m	175,20	1 226,40	5
25	221	919535500	Lôžko pre priepust	6,250	m3	144,50	903,13	5
26	221	919535557	Obetónovanie rúrového priepustu betónom prostým tr. C 16/20	2,176	m3	182,10	396,25	5
27	015	952903112	Vyčistenie nádrží, čistiamí, žľabov, kanálov v. do 3,5 m	114,250	m2	1,70	194,23	5
28	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	109,417	t	14,10	1 542,78	5
29	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	1 094,170	t	0,14	153,18	5
30	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	109,417	t	14,75	1 613,90	5
31	013	979082121	Vnútrošt. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	1 094,170	t	1,40	1 531,84	5
32	013	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	109,417	t	24,85	2 719,01	5
33	221	998223011	Presun hmôt	408,466	t	22,10	9 027,10	5
34	221	998223091	Priplatok za zväčšený presun do 1000 m	408,466	t	0,17	69,44	5
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				22 441,26			22 441,26	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				78 572,40			78 572,40	
Za rozpočet celkom				78 572,40			78 572,40	